



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Champagnac	Bois de Lempres	Appartement	Appartement F1 de 38 m ² de plain-pied, non meublé comprenant cuisine, séjour, 1 chambre, salle de bain avec douche, WC. Refait à neuf. Cours. Abri de jardin. Libre à partir du 15 octobre 2019.	Chauffage électrique	310 € + 40 € de charges	Mme TREINS Yvette Bois-de-Lempres 15350 CHAMPAGNAC Tél : 06.89.07.90.67
Champagnac	Bois de Lempres	Appartement	Appartement F2 de 39 m ² , 1 ^{er} étage, non meublé comprenant cuisine, 2 pièces, salle de bain avec douche, WC. Très bon état. Bonne isolation. Disponible	Chauffage électrique	310 € + 40 € de charges	Mme TREINS Yvette Bois-de-Lempres 15350 CHAMPAGNAC Tél : 06.89.07.90.67
Champagnac	Bois de Lempres	Appartement	Appartement 78 m ² , non meublé comprenant au rez-de-chaussée cuisine, séjour, salle de bain avec douche, WC. A l'étage 2 chambres, WC. Possibilité jardin.	Chauffage poêle à granulés + électrique	410 € + 40 € de charges (eau + OM)	Mme TREINS Yvette Bois-de-Lempres 15350 CHAMPAGNAC Tél : 06.89.07.90.67
Champagnac	Place du 1 ^{er} mai Bois-de-Lempres	Appartement	Appartement de 80 m ² avec entrée indépendante, meublé ou non (à la demande). Au rez-de-chaussée pièce à vivre comprenant cuisine aménagée, salon et salle à manger. WC. A l'étage 3 chambres, salle de bains et débarras. Balcon. Terrain (jardin + abri). Cave. Place de parking. Double vitrage aux fenêtres. Porte d'entrée en cours de changement. Refait à neuf. Bonne isolation.	Chauffage électrique + possibilité de poêle à granulés	450 € + 20 € de charges provisionnelles (eau + OM)	Mme SOULIER Marcelle Tél : 06.82.64.18.71
Champagnac	Bois-de-Lempres	Appartement	Appartement non meublé comprenant grande cuisine, petit salon, salle de bains, WC. A l'étage 2 chambres. Pas d'animaux. Disponible au 1 ^{er} octobre.	Chauffage électrique	350 €	Mme COULY Bois-de-Lempres 15350 CHAMPAGNAC Tél : 06.67.72.64.68



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Champagnac	Le bourg Immeuble « La Conche »	Appartement	Appartement de type 4, 91 m ² au 1 ^{er} étage comprenant : cuisine, grand séjour de 24 m ² , 3 chambres, salle de bains avec baignoire, WC, abri extérieur. Refait à neuf. Loyer conventionné – possibilité APL. Libre de suite.	Chauffage collectif au gaz naturel	408,02 € + 125 € de charges	Mairie de CHAMPAGNAC Tél : 04.71.69.61.55
Lanobre	Rue du Général Leclerc	Appartement	Appartement de 50 m ² meublé ou non comprenant 2 pièces, cuisine, salle de bains, WC.	Electrique	NC	Contact : 06.82.26.41.16
La Monselie	Bourg	Appartement dans petite maison mitoyenne à celle du propriétaire	Appartement de 35m ² composé de : 2 pièces cuisine/salon, chambre indépendante, salle de bain avec baignoire situé au 1er étage, placard, WC au rez de chaussée entrée et petite cour indépendante pas de garage, pas d'animaux.	Chaudière bois collectif	200 € + 90 € de charges (eau, EDF, chauffage, connection internet)	Nathalie Fruquière 06 71 75 29 83 ou au 04 71 78 23 12 le soir
Proche de La Monselie	Laschamps	Maison	Corps de ferme de 300 m ² de 1878 rénové (meublé ou pas). A louer à l'année, comprenant 4 chambres, cuisine, séjour, salon et salle de bains, cave, garage, jardin Maison de 130 m ² tout confort + grange de 100 m ² + écurie de 100 m ² et prairie jusqu'à 2,5 ha. Possibilité de yourte. Disponible de suite.	Bois et électricité	Loyer modéré	Paul RIBEYROTTE 24, rue de Lorraine 94700 MAISONS ALFORT Tél : 06.08.61.91.62
Le Monteil	Le bourg	Appartement	Appartement de 60 m ² au 1 ^{er} étage, accessible PMR, comprenant entrée, cuisine, coin repas salon, 1 chambre, salle de bains, WC séparés. Libre au 30 juin 2020	Chauffage électrique	300 € charges non comprises	Mairie du Monteil Tél : 04.71.40.64.02
Saignes	Résidence Saint-Roch (A côté de la place de la Poste)	Appartement	Appartement de type 3, 70 m ² comprenant cuisine, salle de bains, WC, 2 chambres. Balcon. Garage individuel. Fenêtre double vitrage. Classe énergie C. Loyer conventionné. Possibilité APL.	Chauffage au gaz individuel	449 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73



Communauté de Communes
Sumène Artense
Service Développement

Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Saignes	Résidence Saint-Roch (A côté de la place de la Poste)	Appartement	Appartement de type 4, 77 m ² comprenant cuisine, salle de bains, WC, 3 chambres. Balcon. Garage individuel. Fenêtre double vitrage. Classe énergie C. Loyer conventionné. Possibilité APL.	Chauffage au gaz individuel	495 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73
Saignes	24, rue des Remparts	Appartement	Appartement non meublé comprenant 3 pièces, cuisine, salle de bains, WC. Libre au 1 ^{er} avril 2021	Gaz de ville	380 € sans les charges	Mme Jeanine BRETON 20, rue du 11 novembre 15240 SAIGNES Tél : 04.71.40.65.28
Sauvat	Poux	Maison individuelle	Maison individuelle comprenant salle à manger, cuisine, 2 chambres, WC, Salle de bain. Cave. Jardin.	Fioul	360 € sans les charges	M. FORESTIER Bertrand 15240 SAIGNES Tél : 04.71.40.61.00
Sauvat	Le bourg	Appartement	Appartement comprenant grande salle à manger/séjour, cuisine, 2 chambres, WC, Salle de bain. Libre au 1 ^{er} novembre.	Fioul	390 € chauffage compris	Mairie de Sauvat Tél : 04.71.40.64.80
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 3, 62 m ² . 2 chambres. Garage individuel – Bien isolé. Double vitrage. Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz individuel	418,60 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : nordcantal@polygone-sa.fr



Communauté de Communes
Sumène Artense
Service Développement

Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 4, 73 m ² . 3 chambres. Balcon. Garage individuel – Bien isolé. Double vitrage. Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz individuel	473,28 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : nordcantal@polygone-sa.fr
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 5, 96 m ² . 4 chambres. Garage individuel – Bien isolé. Double vitrage. Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz individuel	506,99€ Charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : nordcantal@polygone-sa.fr
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 6, 106 m ² . 5 chambres. Bien isolé. Garage individuel – Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz	568 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : nordcantal@polygone-sa.fr
Ydes	La Gare de Saignes	Maison individuelle	Maison individuelle non meublée, entièrement rénovée avec isolation, comprenant 6 pièces, cuisine, salle d'eau, WC. Terrasse. Véranda. Garage. Terrain. Disponible à partir du 5 octobre 2020 date de fin des travaux.	Chaudière fioul + poêle à granulés dans le living.	900 € charges non comprises	Mme SHEEHY Marie-Hélène Moulin de Dourdel 15210 YDES mariehelenemarion@gmail.com



Communauté de Communes
Sumène Artense
Service Développement

**Terrains
à bâtir**

Communes	Prix /m²	Contacts
Antignac	Lotissement le Clos Saint Robert - 8 €/m ² et 5 € le m ²	Mairie Tél: 04 71 40 21 16
Champs-sur-Tarentaine	Lotissement les Soudounnes - 14 €/m ²	Mairie Tél: 04 71 78 72 75
Sauvat	1 lot à 5 € le m ²	Mairie de Sauvat Tél 04 71 40 64 80
Vebret	Terrain à bâtir	Mairie de Vebret Tél : 04 71 40 20 86